

1

Mavi Kule

2

Heris Tower

3&4

Sunucu & Martı Plaza

5

Kordon Kule

6

Megapol Tower

7. KULEMİZ

MEGAPOL ÇARŞI KULE



A Glocal
Investment Company
www.megapolgroup.com

Tanıtım ve Pazarlama:

444 91 90

www.mcarsikule.com



A Glocal
Investment Company

1



Mavi Kule

1999 / Karşıyaka, İZMİR

İzmir'in ilk yüksek katlı, deniz manzaralı rezidansı, Karşıyaka'nın çağdaş mavi yüzü.

2



Heris Tower

2001 / Pasaport, İZMİR

Seçkin iş dünyasını buluşturan İzmir'in ilk yüksek katlı modern iş merkezi.

3&4



Sunucu & Martı Plaza

2009 / Bayraklı, İZMİR

"Gökdelenler Bölgesi" olarak belirlenen 'Yeni Kent Merkezi'nde ilk yüksek katlı çağdaş iş merkezi.

5



Kordon Kule

2010 / Alsancak, İZMİR

Kordon'da kentin silüetine değer katan, doyumsuz deniz manzarasıyla yüksek standartlarda rezidans konforu.

6



Megapol Tower

2012 / Bayraklı, İZMİR

Yeni kent merkezinde denize en yakın, akıllı bina teknolojisi ile inşa edilen, konforlu ve özgün bir tasarıma sahip prestijli iş merkezi.

YENİ KULEMİZ 7. KULEMİZ

MEGAPOL ÇARŞI KULE



Konak 10dk.

Alsancak 5dk.

Karşıyaka 15dk.

Liman 5dk.

Bornova 10dk.

Basmane 5dk.



Hilal Metro İstasyonuna
Yürüyerek 5dk.



İZBAN Hilal Tren İstasyonuna
Yürüyerek 5 dk.



Halkapınar Metro İstasyonuna
Yürüyerek 15dk.



İZBAN Halkapınar Tren
İstasyonuna Yürüyerek 15dk.

İZMİR'İN HER NOKTASINA HIZLI ULAŞIM İMKANI

İki bulvarın kesişim noktasında yer alan Megapol Çarşı Kule; otobüs durakları, Hilal ve Halkapınar'da bulunan İZBAN ve Metro istasyonlarına yürüme mesafesindeki konumu ve yeni yapılacak olan İzmir İstanbul çevre yolu ve hızlı tren hattına yakınlığıyla, İzmir yeni kent merkezinin en can alıcı noktasında bulunmaktadır.

GÜVENLİĞİNİZ BİZİM İÇİN HER ZAMAN ÖN PLANDADIR

Neden çok yüksek bina yapmıyoruz?
Çünkü binanın kesiti ne kadar geniş olursa
depreme karşı o kadar dayanıklı olur.
Bu nedenle Megapol Çarşı Kule'nin kat
alanı 1.280m² dir.



Yüksek deprem dayanıklılığı

Deneyimli personeller tarafından
7/24 sürekli güvenlik hizmeti



Bina ve otopark giriş ve çıkışlarında
kamera kontrol sistemleri



Otomatik yangın algılama
ve söndürme sistemleri



KONFORLU BİR YAPIDAN BEKLENEN HER ŞEY BURADA

Megapol Çarşı Kule, hayatı tüm rahatlığıyla yaşamanız için gereken her ayrıntıyı sizlere sunuyor.

Kapalı otopark



Konferans ve toplantı salonları için ayrı kat



Müstakil klima / İklimlendirme sistemleri



Elektrik kesintisini önlemek için tam kapasite jeneratör ve binaya ayrı trafo



Su kesilmelerini önlemek için su deposu ve basınç regülatörü



Farklı internet servis sağlayıcıları ile kesintisiz internet



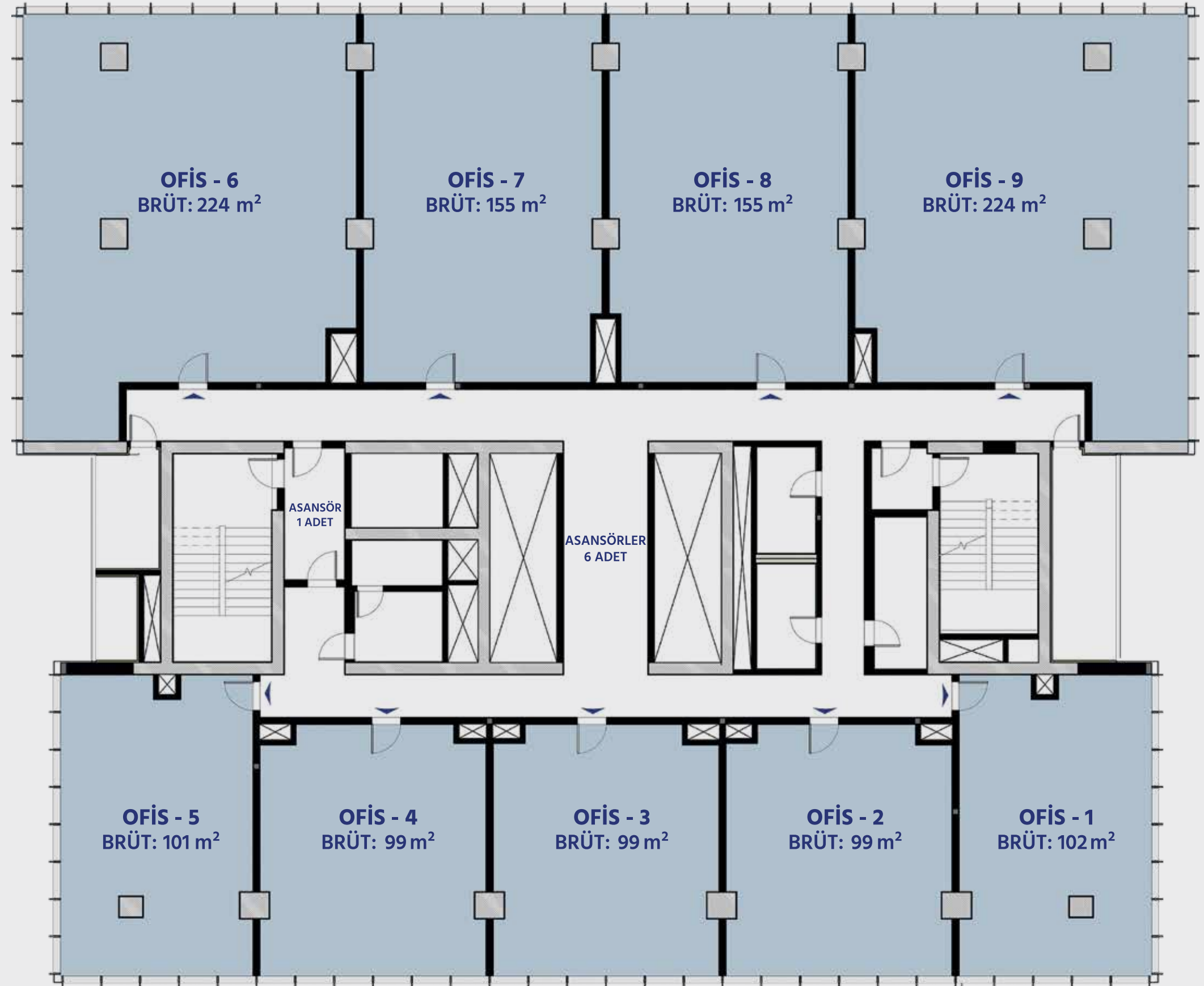
Yüksek hızlı ve frekans kontrollü asansörler

OFİS

KAT PLANI

7-15.KATLAR

İZMİR KÖRFEZİ



OFİSLER

Ofis katları binanın
7. ve 15.katları arasındadır.

MODERN MİMARİYİ İNCE DETAYLARLA HARMANLADIK

Megapol Çarşı Kule’de her şey
kendinizi ayrıcalıklı hissedebilmeniz
için en ince ayrıntılara önem verilerek
detaylıca tasarlandı.

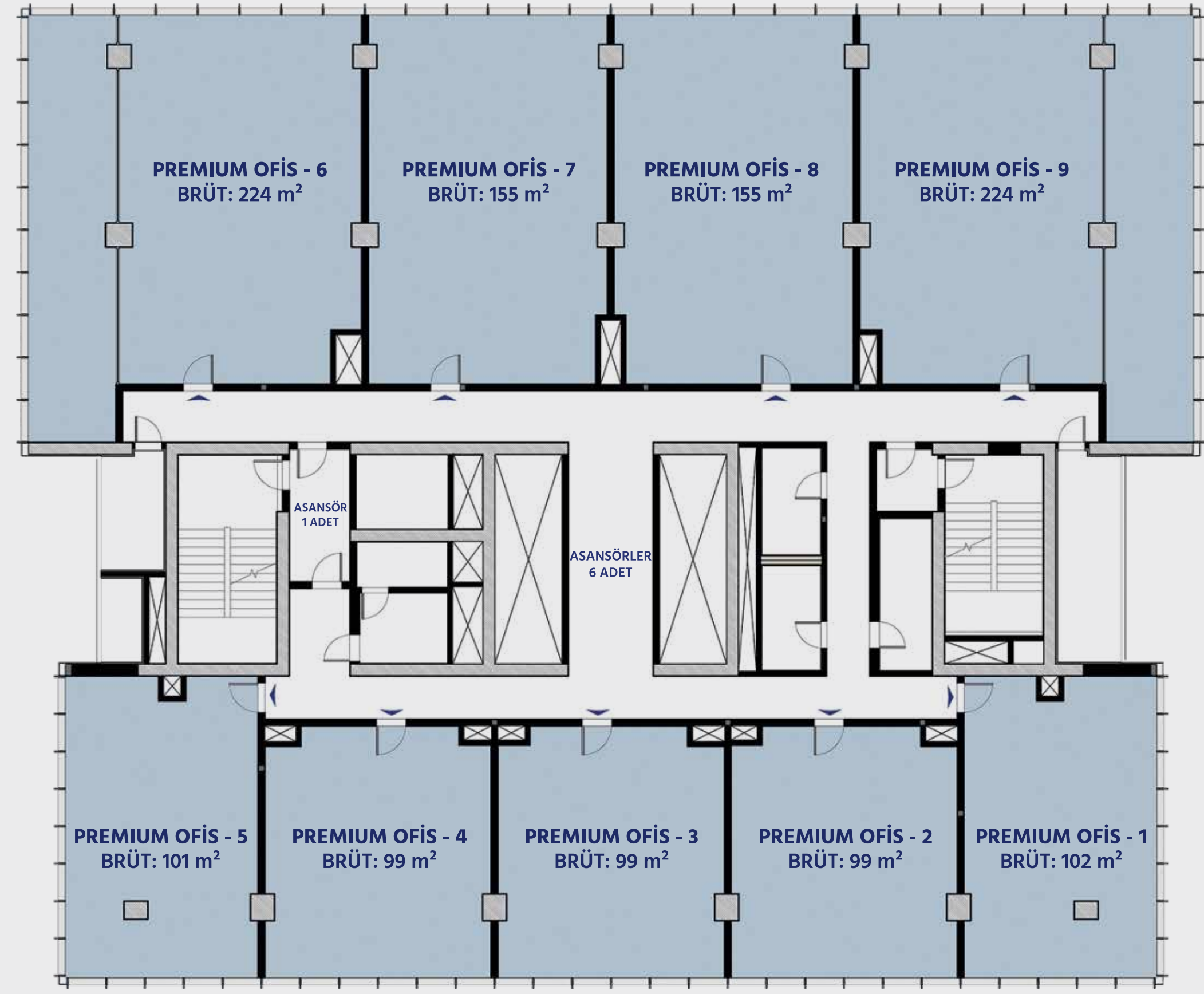
10



PREMIUM OFİS

KAT PLANI

16 - 21. KATLAR



PREMIUM OFİSLER

Premium Ofis katları binanın
16. ve 21. katları arasındadır.

PREMIUM OFİSLERDE ŞIKLIĞIN ZERAFETİNİ KALİTE İLE BULUŞTURDUK

Ofisinizi sahip olduğunuz yaşam tarzına ve zevkinize göre dekore ederek, çalışma alanınızı keyifli hale getirebilirsiniz.



İZMİR'İN YENİ KENT MERKEZİNDE YERİNİZİ ALIN

İzmir Yeni Kent Merkezi'nin en can alıcı noktasında bulunan Megapol Çarşı Kule'de siz de yerinizi alın.



LİMAN

Alsancak Limanı'na 5 dakika mesafede bulunan Megapol Çarşı Kule, ithalat ve ihracatın nabzını tutmak isteyenler için en gözde merkezlerden.



İZBAN-İZMİR METRO KOLAY KENT ULAŞIMI

İzmir banliyösü ve metrosunun bağlantı noktalarına eşit mesafede ulaşım imkanı.



İZMİR-İSTANBUL OTOYOLU

Kısa bir süre sonra tamamlanıp kullanıma açılacak olan, İzmir ve İstanbul arasını 3,5 saate indirecek olan otoyola kolay ulaşım imkanı.



İZMİR-ANKARA HIZLI TREN HATTI

İzmir ve Ankara arası ulaşımı 3,5 saate indirecek olan yeni hızlı tren hattı istasyonu.



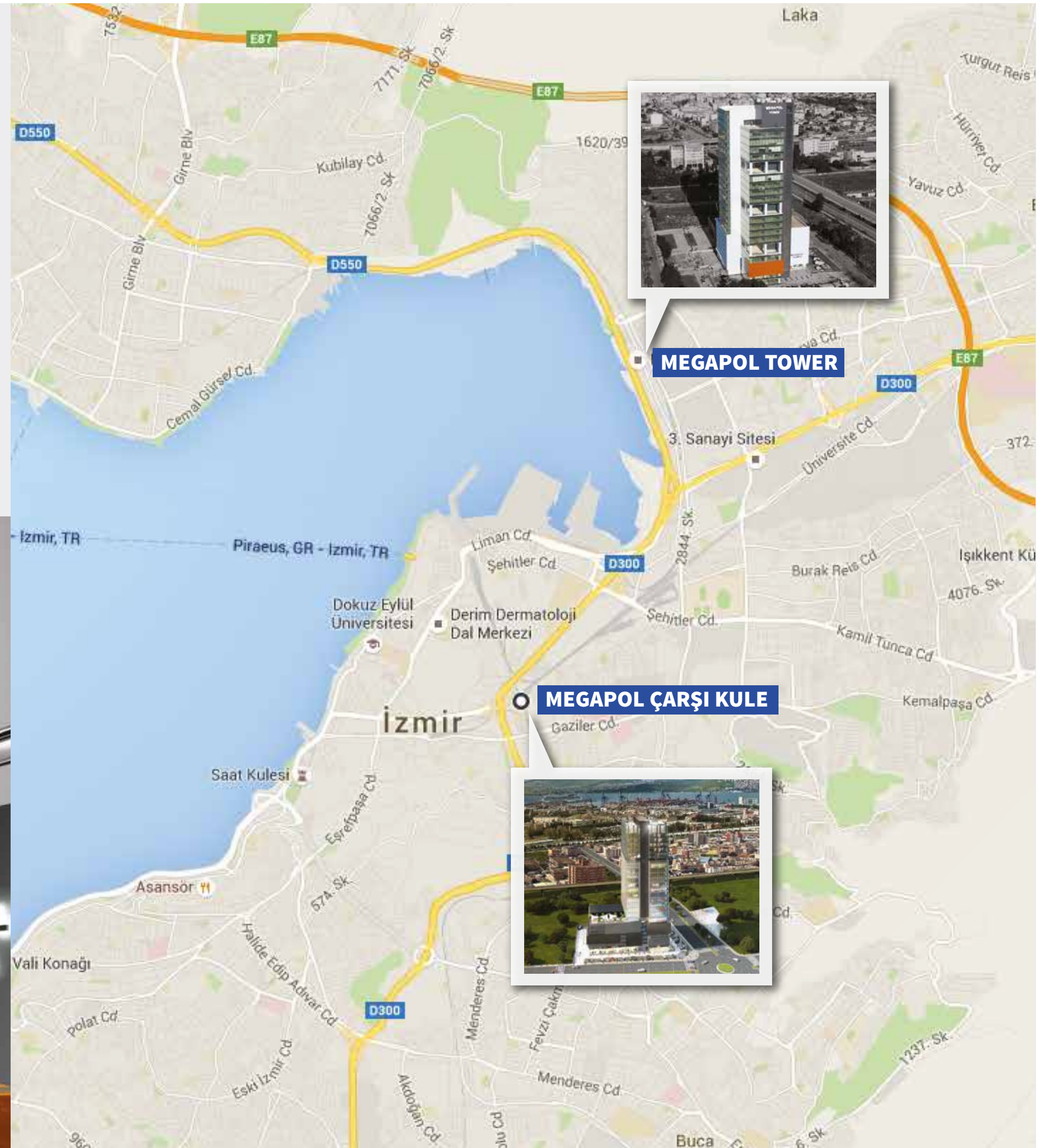
GIDA ÇARŞISI-SANAYİ

Bir çok sektörün bir araya geldiği İzmir Gıda Çarşısı'na yürüme mesafesinde.

TANITIM VE PAZARLAMA

Megapol Çarşı Kule projesi ile ilgili detaylı bilgilendirme için sizleri, Megapol Tower'da bulunan satış ofisimize bekliyoruz.

Adres: Anadolu Cad. No: 41 Megapol Tower
K: 1 Bayraklı İzmir



İZMİR'İN HER NOKTASINA KOLAY VE HIZLI ULAŞIM

20

Karşıyaka
15 dk.

Bornova
10 dk.

Liman
5 dk.

Alsancak
5 dk.

Konak
10 dk.

MEGAPOL ÇARŞI KULE



A Glocal
Investment Company



444 91 90

www.mcarsikule.com
www.megapolgroup.com